

ЗАКОН

О ДАВАЊУ ГАРАНЦИЈЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У КОРИСТ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАНКЕ А.Д. БЕОГРАД ПО ЗАДУЖЕЊУ ГРАЂЕВИНСКЕ ДИРЕКЦИЈЕ СРБИЈЕ Д.О.О. БЕОГРАД

Члан 1.

Република Србија преузима обавезу да као гарант измири обавезе Грађевинске дирекције Србије д.о.о. Београд (у даљем тексту: „Корисник кредита“) по динарском дугорочном кредиту одобреном од стране Комерцијалне банке а.д. Београд (у даљем тексту: „Банка“), у износу од РСД 2.000.000.000 (словима: двемилијардединара), увећаног за износ припадајуће уговорене камате, накнада и трошкова, уз примену валутне клаузуле.

Члан 2.

Гаранцију из члана 1. овог закона, Република Србија (у даљем тексту: „Гарант“) издаје у корист Корисника кредита, на име обавеза из Уговора (број ЈН10/2011) о дугорочном кредиту између Комерцијалне банке а.д. Београд и Грађевинске дирекције Србије д.о.о. Београд у износу до РСД 2.000.000.000 за репрограм/рефинансирање кредита за опремање градског грађевинског земљишта на локацији касарне „ Степа Степановић “ у Београду, кредитна партија бр. 00-410-0203912.3 (у даљем тексту: „Уговор“), закљученог у Београду, дана 22. јула 2011. године.

Гарант овим неопозиво и на први позив гарантује да ће измирити дуг Корисника кредита према Банци, односно свих плативих износа о њиховом доспећу, у свему на начин и у складу са условима из Уговора, са роком важности који ће бити дужи за месец дана од рока доспећа кредита, чиме се ствара обавеза отплате дуга настала по основу гаранције да плати доспелу, а неизмирену обавезу уколико Корисник кредита не изврши ту своју обавезу благовремено, у складу са Уговором.

Уколико Гарант не изврши своје обавезе, у року који је наведен у ставу 2. овог члана, Банка ће имати право да прогласи доспелим све износе који су плативи у складу са одредбама Уговора.

У случају активирања ове гаранције, Гарант се обавезује да ће обезбедити у буџету за одговарајућу фискалну годину, средства неопходна за извршавање преузетих обавеза по овој гаранцији.

Члан 3.

Отплату кредита врши Корисник кредита према Банци у динарима уз примену валутне клаузуле, све у складу са одредбама Уговора.

Средства за отплату кредита обезбедиће Корисник кредита, из сопствених прихода.

Корисник кредита је дужан да средства за отплату кредита обезбеђује према плану отплате, у износу који укључује главницу, обрачунату камату и пратеће трошкове задуживања.

Члан 4.

Ако по основу дате гаранције Гарант изврши обавезу уместо Корисника кредита, има право на повраћај главнице, камате, пратећих трошкова задуживања и пратећих трошкова који настану због неизвршења, односно неблаговременог извршења обавезе, као и свих других трошкова који могу настати у вези са извршавањем обавеза уместо Корисника кредита, до висине износа измирене обавезе, као и право да од Корисника кредита наплати обрачунату законску затезну камату.

Право на повраћај средстава из става 1. овог члана, Гарант ће остварити тако што ће иницирати наплату са рачуна Корисника кредита на основу овлашћења добијеног од Корисника кредита или других инструмената обезбеђења, у складу са прописима којима се уређује платни промет.

Члан 5.

Овај закон ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

I. УСТАВНИ ОСНОВ

Уставни основ за доношење овог закона садржан је у одредби члана 97. тачка 15. Устава Републике Србије, према којој Република Србија уређује и обезбеђује финансирање остваривања права и дужности Републике Србије, утврђених Уставом и законом. Истовремено члан 16. Закона о јавном дугу („Службени гласник РС”, бр. 61/05 и 107/09) прописује да Република може дати гаранцију за измирење дуга јавних предузећа чији је оснивач.

II. РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

Разлози за доношење закона о давању гаранције Републике Србије у корист Комерцијалне банке а.д. Београд (у даљем тексту: „Банка”) по задужењу Грађевинске дирекције Србије д.о.о. Београд (у даљем тексту: „Корисник кредита”) садржани су у члану 16. став 4. Закона о јавном дугу, односно у члану 7. Уговора о дугорочном кредиту између Комерцијалне банке а.д. Београд и Грађевинске дирекције Србије д.о.о. Београд у износу до РСД 2.000.000.000 (словима: двемилијардединара) за репрограм/рефинансирање кредита за опремање градског грађевинског земљишта на локацији касарне „ Степа Степановић” у Београду, кредитна партија бр. 00-410-0203912.3, закљученим 22. јула 2011. године (у даљем тексту: „Уговор”).

Наиме, чланом 16. став 4. Закона о јавном дугу прописано је да се гаранција Републике Србије даје у форми закона.

У члану 7.1.3. Уговора, прописано је да Корисник кредита мора најкасније до 31. октобра 2011. године, да обезбеди гаранцију Републике Србије, у износу до РСД 2.000.000.000, увећано за све припадајуће камате и трошкове, уз примену валутне клаузуле.

Средства овог кредита биће употребљена за рефинансирање кредита број 00-410-4700000.7, од 9. децембра 2010. године, који је искоришћен за опремање грађевинског земљишта на локацији касарне „ Степа Степановић” у Београду.

Законом о буџету Републике Србије за 2011. годину („Службени гласник РС”, број 101/10) предвиђено је давање гаранције Републике Србије пословним банкама за Грађевинску дирекцију Србије д.о.о. Београд, за опремање грађевинског земљишта на локацији касарне „ Степа Степановић” у Београду, у износу до РСД 2.000.000.000 (словима: двемилијардединара).

Уговором је предвиђено да се кредит одобрава под следећим условима:

- номинална каматна стопа варијабилна - једномесечни EURIBOR плус каматна маржа која износи 3,78% на годишњем нивоу;
- не плаћа се накнада за одобрење кредита;
- рок враћања кредита 30 (тридесет) месеци са периодом мировања отплате главнице од 12 (дванаест) месеци;
- отплата кредита у 18 (осамнаест) месечних рата;
- уплата износа кредита врши се у динарима;
- затезна камата је једнака уговорној камати увећаној за 30% или законској затезној камати, уколико је ова друга виша;
- камата ће се обрачунавати пропорционалном методом.

III. ОБЈАШЊЕЊЕ ОСНОВНИХ ПРАВНИХ ИНСТИТУТА И ПОЈЕДИНАЧНИХ РЕШЕЊА

Одредбом члана 1. Предлога закона предвиђа се преузимање обавезе Републике Србије да као гарант измири обавезе Корисника кредита по задужењу код Банке, у износу од РСД 2.000.000.000 (словима: двемилијардединара).

Одредбом члана 2. Предлога закона предвиђа се да гаранцију из члана 1. овог закона, Република Србија даје Кориснику кредита на име обавезе из Уговора о дугорочном кредиту између Комерцијалне банке а.д. Београд и Грађевинске дирекције Србије д.о.о. Београд у износу до РСД 2.000.000.000 за репрограм/рефинансирање кредита за опремање градског грађевинског земљишта на локацији касарне „Степа Степановић” у Београду, кредитна партија бр. 00-410-0203912.3.

Одредбом члана 3. Предлога закона уређују се питања која се односе на обавезе које Корисник кредита има у вези са овим кредитом.

Одредбом члана 4. Предлога закона предвиђа се регресно право Републике Србије ако по основу издате гаранције изврши обавезу уместо Зајмопримца, као корисника кредита.

Одредбом члана 5. Предлога закона предвиђа се ступање на снагу овог закона.

IV. ПРОЦЕНА ИЗНОСА ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА ПОТРЕБНИХ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ЗАКОНА

За спровођење овог закона обезбеђиваће се средства у буџету Републике Србије.

V. РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА ПО ХИТНОМ ПОСТУПКУ

Разлози за доношење овог закона по хитном поступку, сагласно члану 167. Пословника Народне скупштине („Службени гласник РС”, бр. 52/10 и 13/11), произлазе из чињенице да Корисник кредита мора обезбедити гаранцију Републике Србије најкасније до 31. октобра 2011. године.

VI. РАЗЛОЗИ ЗА СТУПАЊЕ НА СНАГУ ЗАКОНА ПРЕ ОСМОГ ДАНА ОД ДАНА ОБЈАВЉИВАЊА

Разлози за ступање на снагу овог закона пре осмог дана од дана објављивања, сагласно члану 196. став 4. Устава Републике Србије, произлазе из чињенице да је неопходно рефинансирање кредита број 00-410-4700000.7, од 9. децембра 2010. године, који је искоришћен за опремање грађевинског земљишта на локацији касарне „Степа Степановић” у Београду.